



COMUNE DI PIEVE ALBIGNOLA

Provincia di Pavia

C.A.P.27020 - TEL. 0382/999037 FAX 0382/999352

E-MAIL comunepievealbignola@libero.it

N. 12 Reg. Delib.
del 03/05/2023

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO : TARI 2023 - APPROVAZIONE TARIFFE.

L'anno **duemilaventitre** addì **tre** del mese di **maggio** alle ore **diciotto** e minuti **trenta** nella sala consigliare, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE regolarmente convocato, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, in adunanza ORDINARIA di PRIMA CONVOCAZIONE ed in seduta PUBBLICA.

Fatto l'appello, risultano i seguenti presenti e assenti:

| Cognome e Nome | Carica | Presente |
|-------------------------|-------------|----------|
| MARINI CLAUDIO | Sindaco | Si |
| VILLANI SUSANNA | Consigliere | Si |
| BONCOMPAGNI DANIELE | Consigliere | No |
| PELIZZA PAOLA | Consigliere | Si |
| MESSINA MARTINA | Consigliere | No |
| INDIMBERGE UBALDO MARIO | Consigliere | Si |
| MARCHESI FABIO | Consigliere | Si |
| ZERBI ANTONIO | Consigliere | Si |
| SACCHI PAOLA | Consigliere | No |
| ZERBINATI UBALDO | Consigliere | No |
| RESPIGO LORETTA | Consigliere | No |
| Totale PRESENTI | | 6 |
| Totale ASSENTI | | 5 |

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Mariano CINGOLANI con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione.

Il Signor MARINI CLAUDIO, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza del Consiglio Comunale, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita gli intervenuti, in seduta PUBBLICA, a discutere ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 ha istituito, dal 1° gennaio 2014, la tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;
- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha abolito, con decorrenza del 2020, l'Imposta Unica Comunale, ad eccezione della Tassa sui Rifiuti (TARI);
- l'art. 8 del D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158 disciplina il piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti;
- il comma 702 dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 fa salva la potestà regolamentare degli Enti Locali in materia di entrate prevista dall'art. 52 del D. Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446;

Richiamato il vigente Regolamento comunale per la disciplina della tassa sui rifiuti, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 23/07/2021;

Richiamato l'art. 1, comma 527, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205, che ha attribuito all'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente (ARERA), tra l'altro, le funzioni di regolazione in materia di predisposizione ed aggiornamento del metodo tariffario per la determinazione dei corrispettivi del servizio integrato dei rifiuti e dei singoli servizi che costituiscono attività di gestione, a copertura dei costi di esercizio e di investimento, compresa la remunerazione dei capitali, sulla base della valutazione dei costi efficienti e del principio « chi inquina paga »

Richiamati gli atti assunti da ARERA ed in particolare:

- n. 443 del 31/10/2019 che ha definito i criteri di riconoscimento dei costi efficienti di esercizio e di investimento del servizio integrato dei rifiuti, per il periodo 2018-2021.
- n. 444/2019 del 31/10/2019 riguardante disposizioni in materia di trasparenza nel servizio di gestione dei rifiuti urbani e assimilati;
- n. 57 del 03/03/2020, contenente semplificazioni procedurali per la disciplina tariffaria del servizio integrato dei rifiuti,
- n. 2 del 27/03/2020, contenente chiarimenti su aspetti applicativi della disciplina tariffaria del servizio integrato dei rifiuti;
- n. 158/2020/R/RIF del 05/05/2020 che prevede misure di tutela per utenze non domestiche soggette a sospensione dall'attività per emergenza COVID 19;
- n. 238/2020/R/RIF del 23/06/2020 relativa all'adozione di misure per la copertura dei costi efficienti di esercizio e di investimento del servizio di gestione integrata dei rifiuti, anche differenziati, urbani ed assimilati, per il periodo 2020-2021 tenuto conto dell'emergenza epidemiologica da COVID-19;
- n. 493/2020/R/rif del 24/11/2020 con la quale ARERA introduce nuovi parametri per la determinazione dei costi da inserire nel PEF TARI per l'anno 2021.

- n. 138/2021/R/RIF del 30/03/2021 recante “Avvio di procedimento per la definizione del Metodo Tariffario Rifiuti per il secondo periodo regolatorio (MTR-2)
- n. 363/2021/R/RIF del 03/08/2021 “Approvazione del Metodo Tariffario Rifiuti (MTR-2) per il secondo periodo regolatorio 2022-2025”
- n.2/DRIF/2021 del 04/11/2021 “Approvazione degli schemi tipo degli atti costituenti la proposta tariffaria e delle modalità operative per la relativa trasmissione all’Autorità, nonché chiarimenti su aspetti applicativi della disciplina tariffaria del servizio integrato dei rifiuti approvata con deliberazione 363/2021/R/RIF (MTR-2) per il secondo periodo regolatorio 2022-2025”

Tenuto conto che l’art. 1, comma 683, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, prevede l’approvazione da parte del Consiglio Comunale delle tariffe del tributo da applicare alle utenze domestiche e non domestiche per ciascun anno solare, definite nelle componenti della quota fissa e delle quota variabile, con deliberazione da assumere entro il termine fissato da norme statali per l’approvazione del bilancio di previsione, in conformità al Piano Finanziario relativo al servizio per l’anno medesimo;

Preso atto che il PEF MTR2 per il periodo 2022- 2025 è stato approvato con proprio atto nr. 11 del 03/05/2023;

Tutto ciò premesso,

Richiamata la delibera della Giunta Consiliare nr. 13 del 04/05/2022 di INDIVIDUAZIONE DELLO SCHEMA REGOLATORIO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO RIFIUTI PER IL COMUNE DI PIEVE ALBIGNOLA PER IL PERIODO 2022-2025 (ART. 3 - TQRIF, ALL. A ALLA DELIBERAZIONE 15/2022/R/RIF, ARERA) con la quale il Comune di Pieve Albignola si è posizionato all’interno dello schema I “livello qualitativo minimo” di cui all’art. 3.1 del Testo unico per la regolazione della qualità del servizio di gestione dei rifiuti urbani (TQRIF) approvato dall’ Autorità di regolazione per energia reti e ambiente (ARERA);

Rilevato che, ai sensi dell’articolo 2, della citata delibera n. 57/2020, ARERA avrà il compito di procedere alla verifica della coerenza regolatoria degli atti, dei dati e della documentazione trasmessa;

Rammentato che spetta ad ARERA il compito di approvare le predisposizioni tariffarie come deliberate dai Comuni, a seguito dell’integrazione dei PEF approvati dagli enti territorialmente competenti, oltre che il potere di modificare i suddetti PEF, con particolare riferimento alla tutela degli utenti;

Preso atto che, nelle more dell’approvazione da parte di ARERA, si applicano le decisioni assunte sia dagli enti territorialmente competenti ove presenti, sia dai Comuni;

Ritenuto di procedere con l’approvazione delle nuove tariffe per l’anno 2023;

Atteso che il comma 650 e 651 della legge n. 147/2013 con cui si dispone che la Tari è corrisposta in base a tariffa commisurata ad anno solare coincidente con autonoma obbligazione tributaria, il Comune nella commisurazione delle tariffe tiene conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al Decreto Presidente della Repubblica n. 158 del 24/04/1999 (metodo normalizzato);

Ritenuto, pertanto per tutto quanto sopra espresso, di dover provvedere alla determinazione delle tariffe TARI anno 2023 per le utenze Domestiche e Non Domestiche al fine di assicurare

l'integrale copertura dei costi del servizio per l'anno 2023;

Rilevato che per quanto non direttamente disciplinato si rinvia alla normativa vigente in materia;

Visto il piano economico finanziario 2022/2025 approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 11 del 03/05/2023;

Ritenuto di stabilire le scadenze per il pagamento della TARI 2023 come segue:

- 1^ rata d'acconto entro il 15.04.2023
- 2^ rata d'acconto entro il 15.07.2023, utilizzando le tariffe anno 2022
- 3^ rata a saldo entro il 15.11.2023
- Rata unica: entro il 15.04.2023

Visto lo statuto comunale;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili del Servizio, di cui all'art. 49 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

Visto l'art. 42 del D. Lgs. 267/200, concernente le attribuzioni e le competenze del Consiglio Comunale;

Con voti unanimi favorevoli;

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di dare atto che il Piano finanziario Metodo Tariffario Rifiuti della componente TARI 2022-2025 elaborato ai sensi del metodo MTR-2 di cui alla deliberazione ARERA n.363/2021/R/RIF del 03/08/2021 approvato con propria delibera nr. 11 del 03/05/2023, per l'anno 2023 prevede costi complessivi per €. **117.719,02**;
3. ricordato che il PEF viene aggiornato con cadenza biennale secondo le modalità e i criteri individuati dall'Autorità nell'ambito di un successivo procedimento, ferma restando la possibilità della relativa revisione infra-periodo qualora ritenuto necessario;
4. di aver approvato il piano finanziario economico infra periodo con delibera consiliare n. 11 del 03.05.2023;
5. di approvare le tariffe del tributo comunale sui rifiuti TARI anno 2023 relativo alle componenti utenze Domestiche e utenze Non Domestiche come da allegato a);
6. di dare atto che sull'importo della Tassa Rifiuti TARI, si applica il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni ambientali di cui all'art. 19 del decreto legislativo 30/12/1992, n. 504, all'aliquota deliberata dalla Provincia;
7. di stabilire le scadenze per il pagamento del tributo TARI 2023 come di seguito indicate:
 - 1^ rata d'acconto entro il 15.04.2023
 - 2^ rata d'acconto entro il 15.07.2023, utilizzando le tariffe anno 2022
 - 3^ rata a saldo entro il 15.11.2023
 - Rata unica: entro il 15.04.2023

8. Ricordato che con la delibera della Giunta Comunale nr. 13 del 04/05/2022 di INDIVIDUAZIONE DELLO SCHEMA REGOLATORIO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO RIFIUTI PER IL COMUNE DI PIEVE ALBIGNOLA PER IL PERIODO 2022-2025 (ART. 3 - TQRIF, ALL. A ALLA DELIBERAZIONE 15/2022/R/RIF, ARERA) con la quale il Comune di Pieve Albignola si è posizionato all'interno dello schema I "livello qualitativo minimo" di cui all'art. 3.1 del Testo unico per la regolazione della qualità del servizio di gestione dei rifiuti urbani (TQRIF) approvato dall' Autorità di regolazione per energia reti e ambiente (ARERA);

9. di dare atto che la presente deliberazione è efficace dal 1° gennaio 2023;

10. di pubblicare il presente atto deliberativo, sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale;

11. di pubblicare la presente deliberazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata;

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti n. favorevoli;

DICHIARA

- di dichiarare per l'urgenza il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL n. 267/2000 e s.m.i.,

PARERI DI REGOLARITA'

Ai sensi dell'art. 49 –comma 1- e ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs 18/08/2000 n.
267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

FAVOREVOLE
Il Segretario Comunale
f.to Mariano Cingolani

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

FAVOREVOLE
Il Responsabile del Servizio
f.to Ramella

CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Si assicura l'adempimento di cui all'art.147bis, comma 2, del D. Lgs n.267/2000, e s.m.i.

Il Segretario Comunale
f.to Mariano Cingolani



BBF SERVIZI SRL

COMUNE DI PIEVE ALBIGNOLA



APPLICAZIONE TARI 2023
DEFINIZIONE DELLO SCENARIO



BBF SERVIZI SRL

RILEVAZIONE SULLO STATO DELL'ARTE

Le basi di partenza dell'elaborazione sono state le banca dati esistenti:

UTENZE DOMESTICHE

| ABITAZIONE CIVILE DI RESIDENTI | N. Utenze | Sup. abitazione |
|--------------------------------|-----------|-----------------|
| NUCLEO 1 | 97 | 12.502,00 |
| NUCLEO 2 | 107 | 14.812,00 |
| NUCLEO 3 | 62 | 8.886,00 |
| NUCLEO 4 | 39 | 5.476,00 |
| NUCLEO 5 | 19 | 2.883,00 |
| NUCLEO 6 o superiore | 2 | 134,00 |
| TOTALE | | |

| ABITAZIONE DI NON RESIDENTI | N. Utenze | Sup. abitazione |
|-----------------------------|-----------|-----------------|
| NUCLEO 1 | 5 | 468,00 |
| NUCLEO 2 | 1 | 127,00 |
| NUCLEO 3 | | |
| NUCLEO 4 | | |
| NUCLEO 5 | | |
| NUCLEO 6 o superiore | | |
| TOTALE | | |

| ABITAZIONE A DISPOSIZIONE | N. Utenze | Sup. abitazione |
|---------------------------|-----------|-----------------|
| NUCLEO 1 | 28 | 3.446,00 |
| TOTALE | | |

| CASCINE RURALI | N. Utenze | Sup. abitazione |
|----------------------|-----------|-----------------|
| NUCLEO 1 | 1 | 170,00 |
| NUCLEO 2 | 1 | 170,00 |
| NUCLEO 3 | | |
| NUCLEO 4 | | |
| NUCLEO 5 | 1 | 80,00 |
| NUCLEO 6 o superiore | | |
| TOTALE | | |



BBF SERVIZI SRL

UTENZE NON DOMESTICHE

| Descrizione | Superficie FISSA | Superficie VARIABILE | Utenze |
|---|---------------------|-------------------------|--------|
| 1 - MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE PRIVATE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO | 0 | 0 | 0 |
| 2 - CINEMATOGRAFI E TEATRI | 0 | 0 | 0 |
| 3 - AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRETTA | 548 | 548 | 6 |
| 300 - IMMOBILE A DISPOSIZIONE | 200 | 200 | 1 |
| 4 - CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI, IMPIANTI SPORTIVI | 0 | 0 | 0 |
| 5 - STABILIMENTI BALNEARI | 0 | 0 | 0 |
| 6 - ESPOSIZIONI, AUTOSALONI | 0 | 0 | 0 |
| 7 - ALBERGHI CON RISTORANTE | 0 | 0 | 0 |
| 8 - ALBERGHI SENZA RISTORANTE | 0 | 0 | 0 |
| 9 - CASE DI CURA E RIPOSO | 256 | 256 | 1 |
| 10 - OSPEDALI | 0 | 0 | 0 |
| 11 - UFFICI, AGENZIE, STUDI PROFESSIONALI | 195 | 195 | 4 |
| 12 - BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO | 0 | 0 | 0 |
| 13 - NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA E ALTRI BENI DUREVOLI | 0 | 0 | 0 |
| 14 - EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE | 12 | 12 | 1 |
| 15 - NEGOZI PARTICOLARI QUALI FILATELIA, TENDE E TESSUTI, TAPPETI, CAPPELLI E OMBRELLI, ANTIQUARIATO | 48 | 48 | 1 |
| 16 - BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI | 0 | 0 | 0 |
| 17 - ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE, BARBIERE, ESTETISTA | 88 | 88 | 3 |
| 18 - ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: FALEGNAME, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICISTA | 0 | 0 | 0 |
| 19 - CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO | 0 | 0 | 0 |
| 20 - ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE | 0 | 0 | 0 |
| 21 - ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI | 96 | 96 | 1 |
| 22 - RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB, BIRRERIE | 0 | 0 | 0 |
| 23 - MENSE, BIRRERIE, AMBURGHERIE | 0 | 0 | 0 |
| 24 - BAR, CAFFE', PASTICCERIA | 277 | 277 | 3 |
| 25 - SUPERMERCATO, PANE E PASTA, GENERI ALIMENTARI | 116 | 116 | 2 |
| 26 - PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE | 0 | 0 | 0 |
| 27 - ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLIO | 0 | 0 | 0 |
| 28 - IPERMERCATI DI GENERI MISTI | 0 | 0 | 0 |
| 29 - BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI | 0 | 0 | 0 |
| 30 - DISCOTECHES, NIGHT CLUB | 0 | 0 | 0 |



BBF SERVIZI SRL

ELABORAZIONE SCENARIO TARI 2023

Il documento prevede innanzitutto la determinazione dello scenario con il raggiungimento del 100% di copertura dei costi evidenziati nel Piano finanziario – come da revisione infra periodo - ed una seconda parte di applicazione delle tariffe risultanti con i relativi confronti con la TARI 2022.

SCENARIO DI APPLICAZIONE DELLA TARI

Nello scenario elaborato sono stati utilizzati i seguenti criteri:

- attribuzione all'insieme delle UTENZE DOMESTICHE una contribuzione complessiva pari al **98%** del totale
- determinazione dei coefficienti Kb (utenze domestiche) nella misura **minima** di legge
- determinazione dei coefficienti Kc e Kd (utenze non domestiche) come da **tabella** successiva

Le quote sono così determinate:

| PIANO FINANZIARIO | | | | |
|-------------------------------|-------------|-----------------|---------------------|----------|
| Utenze Domestiche | QUOTA FISSA | QUOTA VARIABILE | TOTALE | RAPPORTO |
| | € 27.778,30 | € 87.586,34 | € 115.364,64 | 98% |
| Utenze Non Domestiche | QUOTA FISSA | QUOTA VARIABILE | TOTALE | RAPPORTO |
| | € 566,90 | € 1.787,48 | € 2.354,38 | 2% |
| Piano Finanziario complessivo | | | € 117.719,02 | |

L'incidenza complessiva delle quote è:

| | | |
|-----------------|---------------------|--------|
| Quota fissa | € 28.345,21 | 24,08% |
| Quota variabile | € 89.373,82 | 75,92% |
| Totale | € 117.719,02 | |

Dall'importo del PEF 2023 è stato tolto il contributo MIUR.



BBF SERVIZI SRL

I coefficienti utilizzati sono:

| UTENZE DOMESTICHE | Ka (quota fissa) | Kb (quota variabile) | | |
|-------------------|------------------|----------------------|------|--------|
| | | Min. | Max. | spazio |
| Nucleo da 1 | 0,3 | 0,6 | 1 | 0,5 |
| Nucleo da 2 | 0,7 | 1,4 | 1,8 | 1,1 |
| Nucleo da 3 | 1,05 | 1,8 | 2,3 | 1,3 |
| Nucleo da 4 | 1,4 | 2,2 | 3 | 2,2 |
| Nucleo da 5 | 1,75 | 2,9 | 3,6 | 2,7 |
| Nucleo da 6 | 2,1 | 3,4 | 4,1 | 3,1 |



BBF SERVIZI SRL

| UTENZE NON DOMESTICHE | Kc (quota fissa) | | | Kd (quota variabile) | | |
|---|------------------|-------|--------|----------------------|-------|--------|
| | Min. | Max. | scelto | Min. | Max. | scelto |
| MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE PRIVATE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO | 0,4 | 0,67 | 0,4 | 3,28 | 5,5 | 3,28 |
| CINEMATOGRAFI E TEATRI | 0,3 | 0,43 | 0,3 | 2,5 | 3,5 | 2,5 |
| AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRETTA | 0,51 | 0,6 | 0,51 | 4,2 | 4,9 | 4,2 |
| IMMOBILE A DISPOSIZIONE | 0,51 | 0,6 | 0,51 | 4,2 | 4,9 | 4,2 |
| CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI, IMPIANTI SPORTIVI | 0,76 | 0,88 | 0,76 | 6,25 | 7,21 | 6,25 |
| STABILIMENTI BALNEARI | 0,38 | 0,64 | 0,38 | 3,1 | 5,22 | 3,1 |
| ESPOSIZIONI, AUTOSALONI | 0,34 | 0,51 | 0,34 | 2,82 | 4,22 | 2,82 |
| ALBERGHI CON RISTORANTE | 1,2 | 1,64 | 1,2 | 9,85 | 13,45 | 9,85 |
| ALBERGHI SENZA RISTORANTE | 0,95 | 1,08 | 0,95 | 7,76 | 8,88 | 7,76 |
| CASE DI CURA E RIPOSO | 1 | 1,29 | 1 | 8,2 | 10,22 | 8,2 |
| OSPEDALI | 1,07 | 1,29 | 1,07 | 8,81 | 10,55 | 8,81 |
| UFFICI, AGENZIE, STUDI PROFESSIONALI | 1,07 | 1,52 | 1,07 | 8,78 | 12,45 | 8,78 |
| BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO | 0,55 | 0,61 | 0,55 | 4,5 | 5,03 | 4,5 |
| NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA E ALTRI BENI DUREVOLI | 0,99 | 1,41 | 0,99 | 8,15 | 11,55 | 8,15 |
| EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE | 1,11 | 1,8 | 1,11 | 9,08 | 14,78 | 9,08 |
| NEGOZI PARTICOLARI QUALI FILATELIA, TENDE E TESSUTI, TAPPETI, CAPPELLI E OMBRELLI, ANTIQUARIATO | 0,6 | 0,83 | 0,6 | 4,92 | 6,81 | 4,92 |
| BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI | 1,09 | 1,78 | 1,09 | 8,9 | 14,58 | 8,9 |
| ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE, BARBIERE, ESTETISTA | 1,09 | 1,48 | 1,09 | 8,95 | 12,12 | 8,95 |
| ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: FALEGNAME, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICISTA | 0,82 | 1,03 | 0,82 | 6,76 | 8,48 | 6,76 |
| CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO | 1,09 | 1,41 | 1,09 | 8,95 | 11,55 | 8,95 |
| ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE | 0,38 | 0,92 | 0,38 | 3,13 | 7,53 | 3,13 |
| ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI | 0,55 | 1,09 | 0,55 | 4,5 | 8,91 | 4,5 |
| RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB, BIRRERIE | 5,57 | 9,63 | 5,57 | 45,67 | 78,97 | 45,67 |
| MENSE, AMBURGHERIE | 4,85 | 7,63 | 4,85 | 39,78 | 62,55 | 39,78 |
| BAR, CAFFE', PASTICCERIA | 3,96 | 6,29 | 3,96 | 32,44 | 51,55 | 32,44 |
| SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI | 2,02 | 2,76 | 2,02 | 16,55 | 22,67 | 16,55 |
| PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE | 1,54 | 2,61 | 1,54 | 12,6 | 21,4 | 12,6 |
| ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLIO | 7,17 | 11,29 | 7,17 | 58,76 | 92,56 | 58,76 |
| IPERMERCATI DI GENERI MISTI | 1,56 | 2,74 | 1,56 | 12,82 | 22,45 | 12,82 |
| BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI | 3,5 | 6,92 | 3,5 | 28,7 | 56,78 | 28,7 |
| DISCOTECHÉ, NIGHT CLUB | 1,04 | 1,91 | 1,04 | 8,56 | 15,68 | 8,56 |

alla categoria *IMMOBILE A DISPOSIZIONE* viene applicata la riduzione TOTALE di quota variabile



BBF SERVIZI SRL

SIMULAZIONE UTENZE DOMESTICHE

Le categorie individuate per l'applicazione della TARI sono state così applicate:

| Classificazione TARI | Determinazione delle quote |
|--------------------------------|---|
| Abitazione civile di residenti | Quota Fissa e Quota Variabile al 100% |
| Cascina rurale | Quota Fissa e Quota Variabile al 60% |
| Abitazione di non residenti | Quota Fissa e Quota Variabile all'80% |
| Abitazione a disposizione | Quota Fissa al 100% e Quota Variabile a 0 |

I risultati sono i seguenti:

| ABITAZIONE CIVILE DI RESIDENTI | QUOTA FISSA | QUOTA VARIABILE |
|--------------------------------|-------------|-----------------|
| NUCLEO 1 | € 0,48 | € 108,12 |
| NUCLEO 2 | € 0,56 | € 252,29 |
| NUCLEO 3 | € 0,63 | € 324,37 |
| NUCLEO 4 | € 0,68 | € 396,46 |
| NUCLEO 5 | € 0,73 | € 522,60 |
| NUCLEO 6 o superiore | € 0,77 | € 612,71 |

| ABITAZIONE DI NON RESIDENTI | QUOTA FISSA | QUOTA VARIABILE |
|-----------------------------|-------------|-----------------|
| NUCLEO 1 | € 0,38 | € 88,74 |
| NUCLEO 2 | € 0,45 | € 207,06 |
| NUCLEO 3 | € 0,50 | € 266,22 |
| NUCLEO 4 | € 0,54 | € 325,38 |
| NUCLEO 5 | € 0,59 | € 428,91 |
| NUCLEO 6 o superiore | € 0,62 | € 502,86 |

| ABITAZIONE A DISPOSIZIONE | QUOTA FISSA | QUOTA VARIABILE |
|---------------------------|-------------|-----------------|
| NUCLEO 1 | € 0,48 | € - |

| CASCINE RURALI | QUOTA FISSA | QUOTA VARIABILE |
|----------------------|-------------|-----------------|
| NUCLEO 1 | € 0,29 | € 66,55 |
| NUCLEO 2 | € 0,34 | € 155,29 |
| NUCLEO 3 | € 0,38 | € 199,66 |
| NUCLEO 4 | € 0,41 | € 244,03 |
| NUCLEO 5 | € 0,44 | € 321,68 |
| NUCLEO 6 o superiore | € 0,46 | € 377,14 |



BBF SERVIZI SRL

Al fine di una maggiore comprensione dei dati, diamo un dettaglio sulla base di classe di superfici, limitandoci ad un confronto con le tariffe TARI 2022 per la categoria **ABITAZIONE CIVILE DI RESIDENTI**

| MQ 50 | | | | |
|-------------------|-----------|-----------|------------|------------------|
| ABITAZIONE CIVILE | TARI 2022 | TARI 2023 | DIFFERENZA | DIFFERENZA PERC. |
| - NUCLEO 1 | 123,40 | 134,77 | 11,37 | 9,22% |
| - NUCLEO 2 | 270,24 | 286,84 | 16,60 | 6,14% |
| - NUCLEO 3 | 344,42 | 364,07 | 19,65 | 5,71% |
| - NUCLEO 4 | 418,22 | 440,70 | 22,48 | 5,38% |
| - NUCLEO 5 | 546,08 | 572,80 | 26,71 | 4,89% |
| - NUCLEO 6 | 637,53 | 667,32 | 29,80 | 4,67% |

| MQ 100 | | | | |
|-------------------|-----------|-----------|------------|------------------|
| ABITAZIONE CIVILE | TARI 2022 | TARI 2023 | DIFFERENZA | DIFFERENZA PERC. |
| - NUCLEO 1 | 138,67 | 158,61 | 19,94 | 14,38% |
| - NUCLEO 2 | 288,18 | 314,86 | 26,68 | 9,26% |
| - NUCLEO 3 | 364,47 | 395,37 | 30,90 | 8,48% |
| - NUCLEO 4 | 439,98 | 474,68 | 34,70 | 7,89% |
| - NUCLEO 5 | 569,57 | 609,46 | 39,89 | 7,00% |
| - NUCLEO 6 | 662,34 | 706,07 | 43,72 | 6,60% |

| MQ 150 | | | | |
|-------------------|-----------|-----------|------------|------------------|
| ABITAZIONE CIVILE | TARI 2022 | TARI 2023 | DIFFERENZA | DIFFERENZA PERC. |
| - NUCLEO 1 | 153,94 | 182,46 | 28,51 | 18,52% |
| - NUCLEO 2 | 306,13 | 342,88 | 36,75 | 12,00% |
| - NUCLEO 3 | 384,51 | 426,66 | 42,15 | 10,96% |
| - NUCLEO 4 | 461,75 | 508,66 | 46,91 | 10,16% |
| - NUCLEO 5 | 593,05 | 646,12 | 53,07 | 8,95% |
| - NUCLEO 6 | 687,16 | 744,81 | 57,65 | 8,39% |

| MQ 200 | | | | |
|-------------------|-----------|-----------|------------|------------------|
| ABITAZIONE CIVILE | TARI 2022 | TARI 2023 | DIFFERENZA | DIFFERENZA PERC. |
| - NUCLEO 1 | 169,22 | 206,30 | 37,09 | 21,92% |
| - NUCLEO 2 | 324,07 | 370,89 | 46,82 | 14,45% |
| - NUCLEO 3 | 404,56 | 457,96 | 53,40 | 13,20% |
| - NUCLEO 4 | 483,51 | 542,64 | 59,12 | 12,23% |
| - NUCLEO 5 | 616,53 | 682,78 | 66,25 | 10,75% |
| - NUCLEO 6 | 711,98 | 783,56 | 71,58 | 10,05% |



BBF SERVIZI SRL

| MQ 300 | | | | |
|-------------------|-----------|-----------|------------|------------------|
| ABITAZIONE CIVILE | TARI 2022 | TARI 2023 | DIFFERENZA | DIFFERENZA PERC. |
| - NUCLEO 1 | 199,76 | 253,99 | 54,23 | 27,15% |
| - NUCLEO 2 | 359,96 | 426,93 | 66,96 | 18,60% |
| - NUCLEO 3 | 444,65 | 520,55 | 75,90 | 17,07% |
| - NUCLEO 4 | 527,04 | 610,59 | 83,55 | 15,85% |
| - NUCLEO 5 | 663,49 | 756,10 | 92,60 | 13,96% |
| - NUCLEO 6 | 761,62 | 861,05 | 99,44 | 13,06% |

| MQ 400 | | | | |
|-------------------|-----------|-----------|------------|------------------|
| ABITAZIONE CIVILE | TARI 2022 | TARI 2023 | DIFFERENZA | DIFFERENZA PERC. |
| - NUCLEO 1 | 230,31 | 301,68 | 71,37 | 30,99% |
| - NUCLEO 2 | 395,86 | 482,96 | 87,10 | 22,00% |
| - NUCLEO 3 | 484,74 | 583,14 | 98,40 | 20,30% |
| - NUCLEO 4 | 570,57 | 678,55 | 107,98 | 18,92% |
| - NUCLEO 5 | 710,46 | 829,42 | 118,96 | 16,74% |
| - NUCLEO 6 | 811,25 | 938,55 | 127,29 | 15,69% |

Le utenze domestiche subiscono un aumento medio del **13,10%**



BBF SERVIZI SRL

SIMULAZIONE UTENZE NON DOMESTICHE

I risultati sono i seguenti:

| Descrizione | fissa | variabile | TOTALE |
|--|-------|-----------|--------|
| 1 - MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE PRIVATE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO | 0,10 | 0,32 | 0,41 |
| 2 - CINEMATOGRAFI E TEATRI | 0,07 | 0,24 | 0,31 |
| 3 - AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRETTA | 0,12 | 0,40 | 0,53 |
| 300 - IMMOBILE A DISPOSIZIONE | 0,12 | 0,00 | 0,12 |
| 4 - CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI, IMPIANTI SPORTIVI | 0,18 | 0,60 | 0,78 |
| 5 - STABILIMENTI BALNEARI | 0,09 | 0,30 | 0,39 |
| 6 - ESPOSIZIONI, AUTOSALONI | 0,08 | 0,27 | 0,35 |
| 7 - ALBERGHI CON RISTORANTE | 0,29 | 0,95 | 1,23 |
| 8 - ALBERGHI SENZA RISTORANTE | 0,23 | 0,75 | 0,97 |
| 9 - CASE DI CURA E RIPOSO | 0,24 | 0,79 | 1,03 |
| 10 - OSPEDALI | 0,26 | 0,85 | 1,10 |
| 11 - UFFICI, AGENZIE, STUDI PROFESSIONALI | 0,26 | 0,84 | 1,10 |
| 12 - BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO | 0,13 | 0,43 | 0,56 |
| 13 - NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA E ALTRI BENI DUREVOLI | 0,24 | 0,78 | 1,02 |
| 14 - EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE | 0,27 | 0,87 | 1,14 |
| 15 - NEGOZI PARTICOLARI QUALI FILATELIA, TENDE E TESSUTI, TAPPETI, CAPPELLI E OMBRELLI, ANTIQUARIATO | 0,14 | 0,47 | 0,62 |
| 16 - BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI | 0,26 | 0,86 | 1,12 |
| 17 - ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE, BARBIERE, ESTETISTA | 0,26 | 0,86 | 1,12 |
| 18 - ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: FALEGNAME, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICISTA | 0,20 | 0,65 | 0,85 |
| 19 - CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO | 0,26 | 0,86 | 1,12 |
| 20 - ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE | 0,09 | 0,30 | 0,39 |
| 21 - ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI | 0,13 | 0,43 | 0,56 |
| 22 - RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB, BIRRERIE | 1,33 | 4,39 | 5,73 |
| 23 - MENSE, BIRRERIE, AMBURGHERIE | 1,16 | 3,83 | 4,99 |
| 24 - BAR, CAFFE', PASTICCERIA | 0,95 | 3,12 | 4,07 |
| 25 - SUPERMERCATO, PANE E PASTA, GENERI ALIMENTARI | 0,48 | 1,59 | 2,08 |
| 26 - PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE | 0,37 | 1,21 | 1,58 |
| 27 - ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLIO | 1,72 | 5,65 | 7,37 |
| 28 - IPERMERCATI DI GENERI MISTI | 0,37 | 1,23 | 1,61 |
| 29 - BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI | 0,84 | 2,76 | 3,60 |
| 30 - DISCOTECHE, NIGHT CLUB | 0,25 | 0,82 | 1,07 |



BBF SERVIZI SRL

Il confronto con la TARI 2022 applicata presenta i seguenti risultati:

| Denominazione | UTENZE | TARI 2023 | TARI 2022 | Differenza | Differenza percentuale |
|---|--------|--------------|--------------|------------|---------------------------|
| 1 - MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE PRIVATE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO | 0 | € 0,41 | € 0,38 | € 0,03 | 7,94% |
| 2 - CINEMATOGRAFI E TEATRI | 0 | € 0,31 | € 0,29 | € 0,02 | 7,82% |
| 3 - AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRETTA | 6 | € 0,53 | € 0,49 | € 0,04 | 7,91% |
| 300 - IMMOBILE A DISPOSIZIONE | 1 | € 0,12 | € 0,08 | € 0,04 | 53,41% |
| 4 - CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI, IMPIANTI SPORTIVI | 0 | € 0,78 | € 0,73 | € 0,06 | 7,92% |
| 5 - STABILIMENTI BALNEARI | 0 | € 0,39 | € 0,36 | € 0,03 | 7,98% |
| 6 - ESPOSIZIONI, AUTOSALONI | 0 | € 0,35 | € 0,33 | € 0,03 | 7,86% |
| 7 - ALBERGHI CON RISTORANTE | 0 | € 1,23 | € 1,14 | € 0,09 | 7,94% |
| 8 - ALBERGHI SENZA RISTORANTE | 0 | € 0,97 | € 0,90 | € 0,07 | 7,97% |
| 9 - CASE DI CURA E RIPOSO | 1 | € 1,03 | € 0,95 | € 0,08 | 7,94% |
| 10 - OSPEDALI | 0 | € 1,10 | € 1,02 | € 0,08 | 7,91% |
| 11 - UFFICI, AGENZIE, STUDI PROFESSIONALI | 4 | € 1,10 | € 1,02 | € 0,08 | 7,94% |
| 12 - BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO | 0 | € 0,56 | € 0,52 | € 0,04 | 7,96% |
| 13 - NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA E ALTRI BENI DUREVOLI | 0 | € 1,02 | € 0,95 | € 0,07 | 7,91% |
| 14 - EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE | 1 | € 1,14 | € 1,06 | € 0,08 | 7,96% |
| 15 - NEGOZI PARTICOLARI QUALI FILATELIA, TENDE E TESSUTI, TAPPETI, CAPPELLI E OMBRELLI, ANTIQUARIATO | 1 | € 0,62 | € 0,57 | € 0,05 | 7,94% |
| 16 - BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI | 0 | € 1,12 | € 1,03 | € 0,08 | 7,98% |
| 17 - ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE, BARBIERE, ESTETISTA | 3 | € 1,12 | € 1,04 | € 0,08 | 7,93% |
| 18 - ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: FALEGNAME, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICISTA | 0 | € 0,85 | € 0,78 | € 0,06 | 7,90% |
| 19 - CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO | 0 | € 1,12 | € 1,04 | € 0,08 | 7,93% |
| 20 - ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE | 0 | € 0,39 | € 0,36 | € 0,03 | 7,91% |
| 21 - ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI | 1 | € 0,56 | € 0,52 | € 0,04 | 7,96% |
| 22 - RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB, BIRRERIE | 0 | € 5,73 | € 5,30 | € 0,42 | 7,94% |
| 23 - MENSE, BIRRERIE, AMBURGHERIE | 0 | € 4,99 | € 4,62 | € 0,37 | 7,94% |
| 24 - BAR, CAFFE', PASTICCERIA | 3 | € 4,07 | € 3,77 | € 0,30 | 7,95% |
| 25 - SUPERMERCATO, PANE E PASTA, GENERI ALIMENTARI | 2 | € 2,08 | € 1,92 | € 0,15 | 7,95% |
| 26 - PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE | 0 | € 1,58 | € 1,46 | € 0,12 | 7,96% |
| 27 - ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLIO | 0 | € 7,37 | € 6,83 | € 0,54 | 7,95% |
| 28 - IPERMERCATI DI GENERI MISTI | 0 | € 1,61 | € 1,49 | € 0,12 | 7,93% |
| 29 - BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI | 0 | € 3,50 | € 3,33 | € 0,26 | 7,94% |
| 30 - DISCOTECHES, NIGHT CLUB | 0 | € 1,07 | € 0,99 | € 0,08 | 7,92% |

Le utenze non domestiche subiscono un aumento medio del 7,94%

Fatto, letto e firmato.

IL PRESIDENTE
f.to MARINI CLAUDIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Mariano CINGOLANI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione in data odierna viene pubblicata in copia mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale, pubblicazione online, ove resterà per 15 giorni consecutivi.

Pieve Albignola, li 23/05/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Mariano CINGOLANI

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Pieve Albignola, li 23/05/2023



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Mariano CINGOLANI)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Pieve Albignola, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE