COMUNE DI PIEVE ALBIGNOLA

- Provincia di Pavia -

Via Stazione – 27030 PIEVE ALBIGNOLA (PV)

N. 223 Reg. Ordinanze

Prot. 3256/6.10

Oggetto: ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE - DICHIARAZIONE DI INAGIBILITA' A SEGUITO DI INTERVENTO DEI VIGILI DEL FUOCO

IL SINDACO

Vista la segnalazione del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Pavia del 01/09/2025, prot. com. n. 3045, inerente l'intervento presso Fraz. Cascinotto Mensa a seguito di segnalazione di crolli di porzioni di edifici;
Rilevato che l'evento ha interessato anche l'abitazione in Pieve Albignola in Fraz. Cascinotto Mensa n.XX, abitato dal Sig. XXXXXXXX coma da segnalazione del Comando dei Vigili del Fuoco sopra richiamata che necessita di ripristino delle condizioni di sicurezza inquanto tutta la struttura risulta inagibile;
VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, e s.m.i.;
DATO ATTO che con la stessa nota/relazione viene richiesto alle parti interessate che provvedano al più presto ad effettuare un'accurata ed urgente verifica, sotto la guida di tecnici qualificati e responsabili, nonché tutti i lavori di assicurazione e ripristino che il caso richiede;
VERIFICATO che l'immobile di che trattasi è di proprietà della SOCIETA' AGRICOLA GENAGRICOLA - GENERALI AGRICOLTURA - SOCIETA' PER AZIONI, sede in TRIESTE, C.F. 01376540322, censita al catasto fabbricato urbano al Fg. XX mappale XXXX;
DATO ATTO che dalla relazione dei Vigili del Fuoco risulta chiaro ed evidente che l'unità immobiliare risulta danneggiata in modo tale da renderla momentaneamente inutilizzabile e inagibile;
RITENUTO necessario intervenire nel merito a tutela della incolumità delle persone ed al ripristino delle condizioni statiche e di sicurezza dell'intero fabbricato;
CONSIDERATO che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio, nel provvedere a quanto sopra, potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;
VISTO lo Statuto Comunale;

CON I POTERI DI CUI ALL'ART. 54, COMMA 4, DEL D.LGS. 18/08/2000, N. 267
COSÌ COME SOSTITUITO DALL'ART.6, DELLA LEGGE N.125, DEL 2008

DICHIARA

L'inagibilità dell'unità immobiliare interessata dall'intervento dei Vigili del Fuoco di Pavia avvenuto in data 29/08/2025, sita in Pieve Albignola in Fraz. Cascinotto Mensa n.XXXX e censita al catasto fabbricato urbano al Fg. XX mappale XXX attualmente adibita ad uso abitativo di proprietà della SOCIETA' AGRICOLA GENAGRICOLA - GENERALI AGRICOLTURA - SOCIETA' PER AZIONI, sede in TRIESTE, C.F. 01376540322;

ORDINA

Alla SOCIETA' AGRICOLA GENAGRICOLA - GENERALI AGRICOLTURA - SOCIETA' PER AZIONI, sede in TRIESTE, C.F. 01376540322, in qualità di proprietaria dell'immobile:

1. il divieto di utilizzare la struttura interessata dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'immobile in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti in ordine ali interventi di carattere definitivo da porre in essere;
2. Che venga protetto ed idoneamente segnalata l'area interessata dai crolli;
3. La trasmissione di un'idonea relazione asseverata di avvenuto eliminato pericolo e ripristino delle normali condizioni di utilizzo ovvero di non utilizzo dei locali e/o delle porzioni di fabbricati, di cui in premessa, che ne determinano lo stato di criticità, entro 15 giorni dal ricevimento della presente ordinanza;

AVVERTE CHE

Si procederà a termini di legge in caso di inadempienza al presente provvedimento con denuncia all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale

COMUNE DI PIEVE ALBIGNOLA

- Provincia di Pavia -

Via Stazione – 27030 PIEVE ALBIGNOLA (PV)

DISPONE

Che la presente ordinanza venga trasmessa e pubblicata per quanto di competenza:
- Alla proprietà dell'immobile, SOCIETA' AGRICOLA GENAGRICOLA - GENERALI AGRICOLTURA - SOCIETA' PER AZIONI, sede in TRIESTE, C.F. 01376540322;
- all'affittuario Sig. XXXX;
- Mediante affissione all'albo pretorio e pubblicazione sul sito istituzionale del Comune;
- Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Pavia;
- Alla Prefettura della Provincia di Pavia;
- Al Comando Stazione Carabinieri di Sannazzaro de' Burgondi;
- Ufficio di Polizia Locale del Comune di Sannazzaro de' Burgondi in convenzione.

INFORMA

Ai sensi dell'art. 3 c.4 della Legge 07.Ago.1990 n. 241 e s.m.i., avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso, da parte dei soggetti legittimati, al Tribunale Amministrativo Regionale entro il termine di 60 giorni , secondo le modalità di cui alla Legge 06.Dic.1971 n. 1034 ovvero il ricorso straordinario al Prefetto nel termine di 30 giorni, oppure, in via alternativa, al Capo dello Stato, entro il termine di 120 giorni (D.P.R. 24.11.1971, n. 1199), decorrenti dalla notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Pieve Albignola, 18.09.2025

Il Sindaco
Yuri Bruni

Dati personali e identificativi dell'immobile omessi per la tutela della privacy – ai soli fini della pubblicazione all'Albo on-line e sul sito web comunale.

Il Sindaco
Yuri Bruni